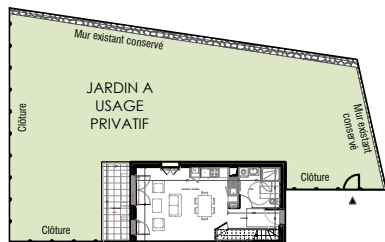
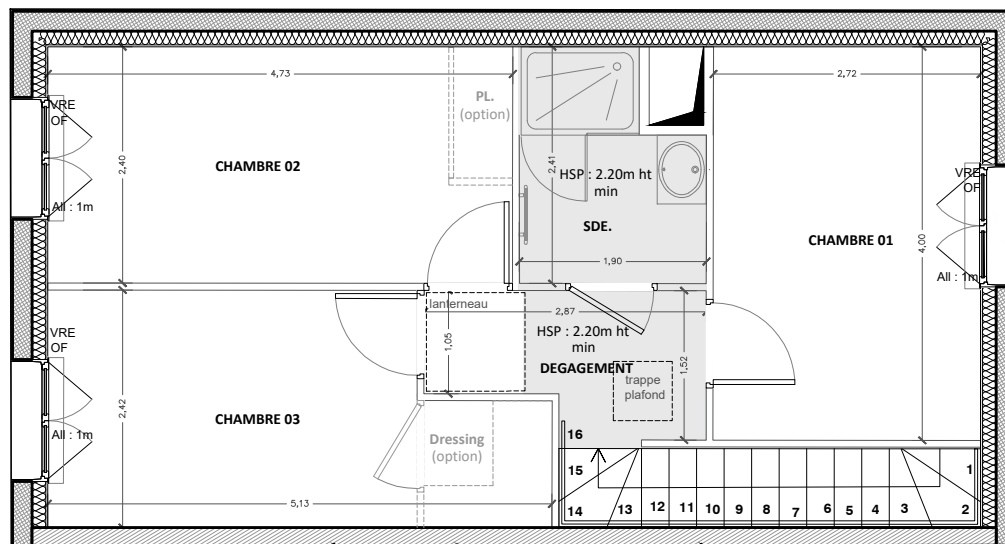




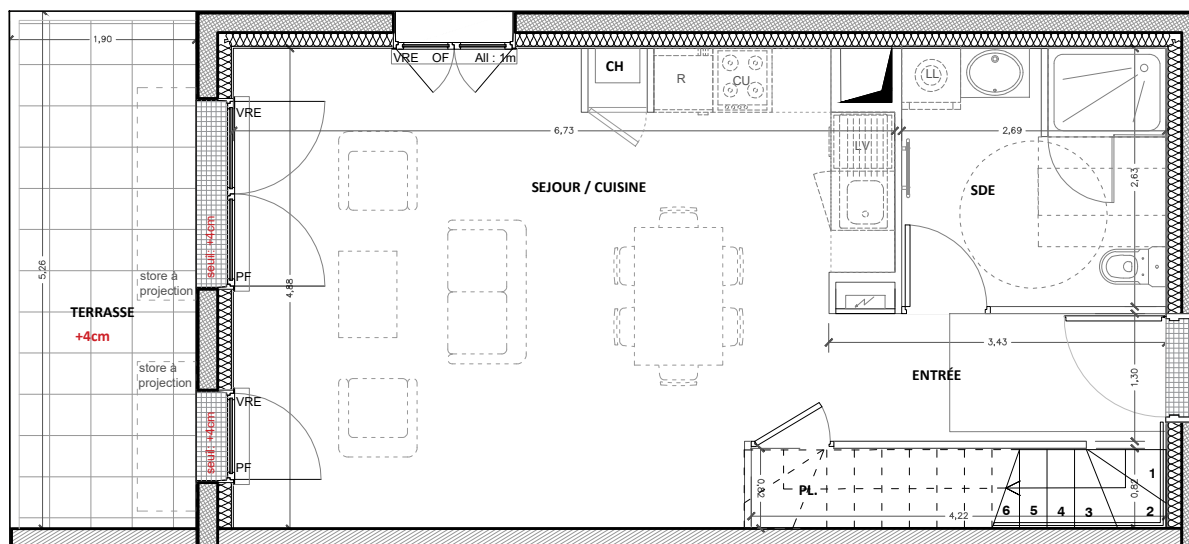
SARL ADF
Aethica
Développement
Foncier



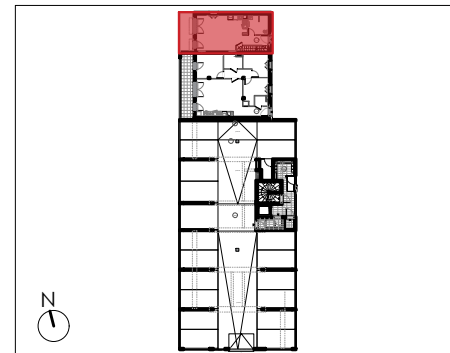
PLAN - JARDIN
0 5 10



Plan R+1

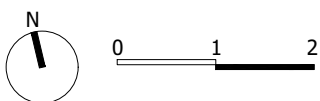


Plan RDC



DESIGNATION		
N° DU LOT	TYPE	NIVEAU
002	T4	RDC/R+1

TABLEAU DES SURFACES	
PIECES	SURFACES (en m²)
ENTREE + PL	3,59
SEJOUR/CUISINE	31,98
SDB	7,01
DEGAGEMENT	3,72
SDE	3,97
CHAMBRE 1	10,88
CHAMBRE 2	11,37
CHAMBRE 3	10,83
TOTAL SURFACE HABITABLE	83,35
TERRASSE	9,99
JARDIN A JOUISSANCE EXCLUSIVE	232,00



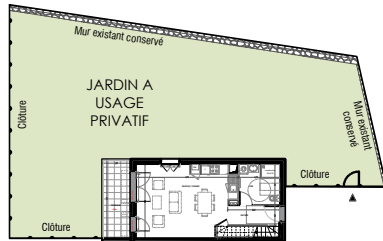
LEGENDE :					
	Soffites et faux-plafond		Clcloison démontable		PF Porte-fenêtre
	Compteur électrique		CH Chaudière gaz individuelle		OF Ouvrant à la française
	Gaine technique		BT Ballon thermodynamique		All Allège
			Sèche-serviette		HSP Hauteur sous plafond
					All Allège
					GC Garde corps
					PL Placard
					R Emplacement Réfrigérateur
					LL Emplacement lave linge
					CU Emplacement plaque de cuisson
					LV Emplacement lave vaisselle

« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et dimensions indiquées sont donc indicatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter une hauteur de marche à franchir ».

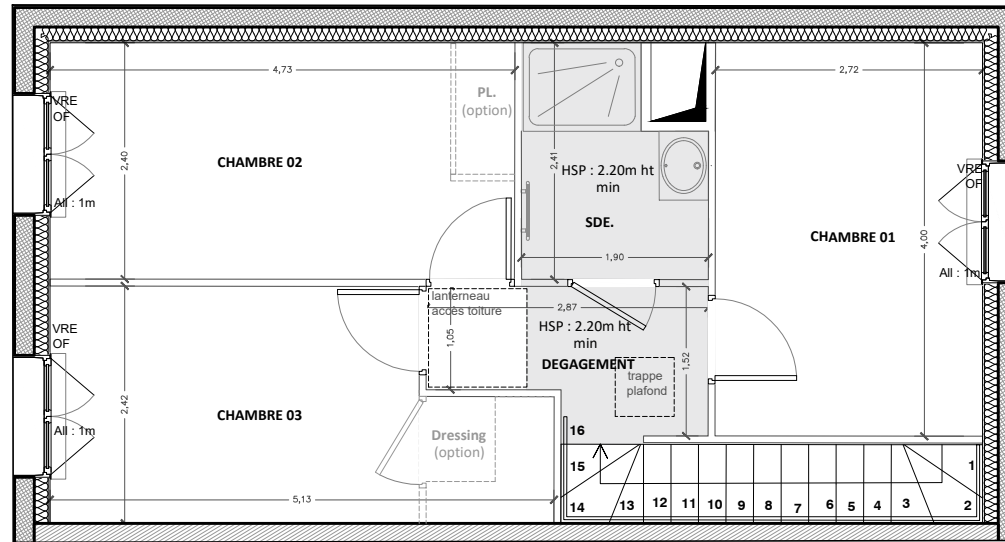
PLAN EVOLUTIF
NOVEMBRE 2025



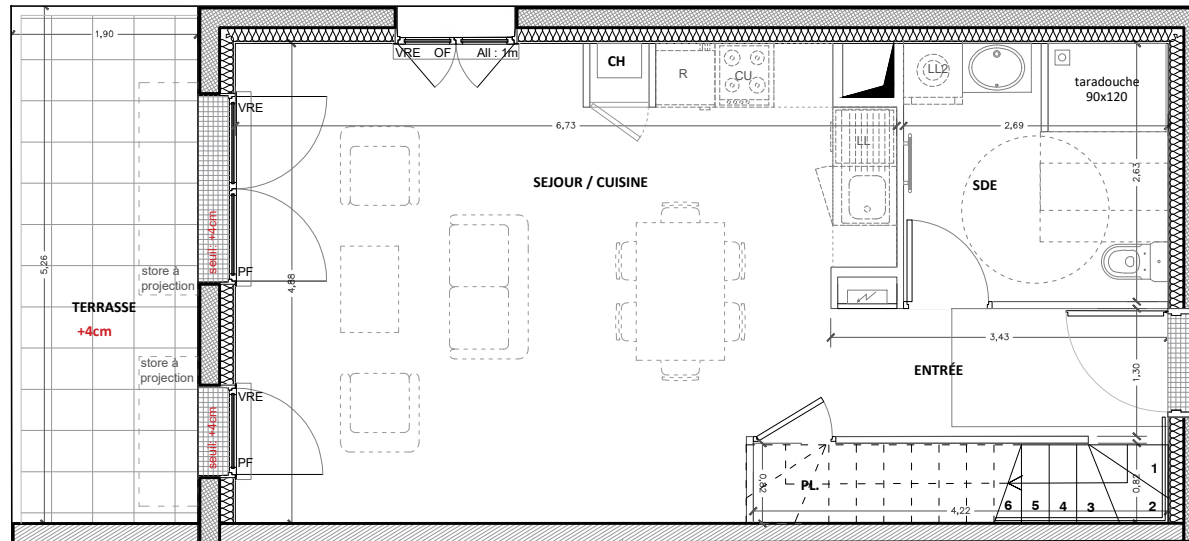
SARL ADF
Aethica
Développement
Foncier



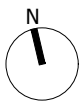
PLAN - JARDIN
0 5 10



Plan R+1



Plan RDC

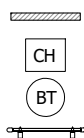


0 1 2

LEGENDE :



Soffites et faux-plafond
Compteur électrique
Gaine technique



Clouison démontable
CH Chaudière gaz individuelle
BT Ballon thermodynamique
Sèche-serviette

PF Porte-fenêtre
OF Ouvrant à la française
All Allège
VRE Volet roulant électrique

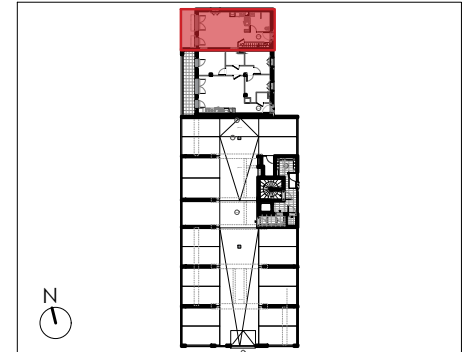
GC Garde corps
PL Placard
HSP Hauteur sous plafond
All Allège

R Emplacement Réfrigérateur
LL Emplacement lave linge
CU Emplacement plaque de cuisson
LV Emplacement lave vaisselle

« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et dimensions indiquées sont donc indicatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter une hauteur de marche à franchir ».

NAVALIA

110 rue Jean Gutenberg
44 600 SAINT-NAZAIRE



DESIGNATION

N° DU LOT	TYPE	NIVEAU
002	T4	RDC/R+1

TABLEAU DES SURFACES

PIECES	SURFACES (en m²)
ENTREE + PL	3,59
SEJOUR/CUISINE	31,98
SDB	7,01
DEGAGEMENT	3,72
SDE	3,97
CHAMBRE 1	10,88
CHAMBRE 2	11,37
CHAMBRE 3	10,83
TOTAL SURFACE HABITABLE	83,35
TERRASSE	9,99
JARDIN A JOUISSANCE EXCLUSIVE	232,00

PLAN DE REVERSIBILITE

INDICE A - AVRIL 2025