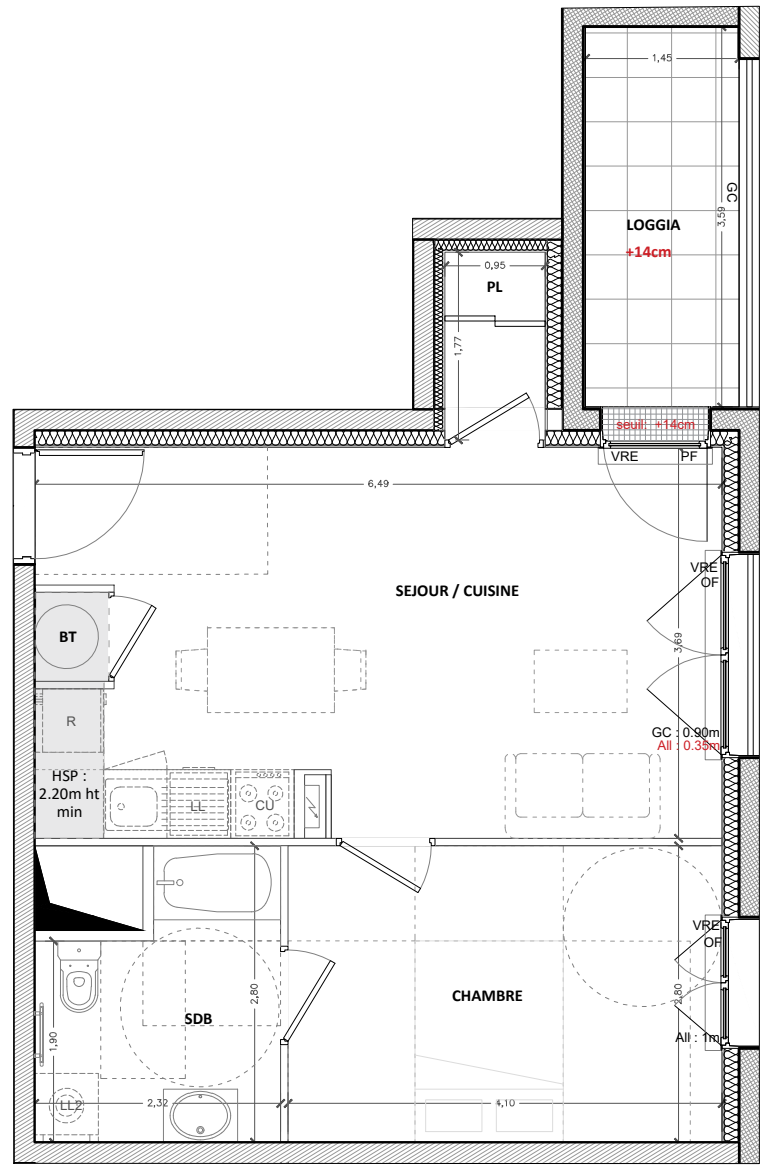


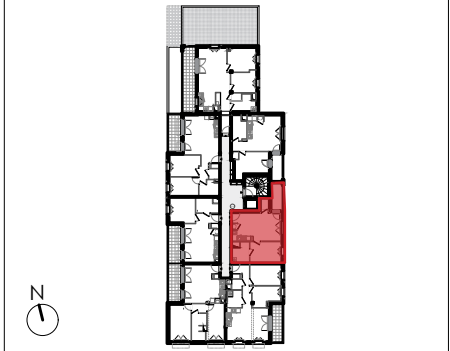


SARL ADF
Aethica
Développement
Foncier



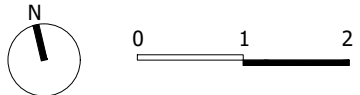
NAVALIA

110 rue Jean Gutenberg
44 600 SAINT-NAZAIRE



DESIGNATION		
N° DU LOT	TYPE	NIVEAU
201	T2	R+2

TABLEAU DES SURFACES	
PIECES	SURFACES (en m²)
SEJOUR/CUISINE + PL	25,41
SDB	5,49
CHAMBRE	11,48
TOTAL SURFACE HABITABLE	42,38
LOGGIA	5,21



LEGENDE :					
	Soffites et faux-plafond		Cloison démontable	PF	Porte-fenêtre
	Compteur électrique		CH	CH	Chaudière gaz individuelle
	Gaine technique		BT	BT	Ballon thermodynamique
			Sèche-serviette	All	Allège
				VRE	Volet roulant électrique
				GC	Garde corps
				PL	Placard
				HSP	Hauteur sous plafond
				All	Allège
				R	Emplacement Réfrigérateur
				LL	Emplacement lave linge
				CU	Emplacement plaque de cuisson
				LV	Emplacement lave vaisselle

« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et dimensions indiquées sont donc indicatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter une hauteur de marche à franchir ».

PLAN DE VENTE - NOTAIRE

INDICE **A** - FEVRIER 2025