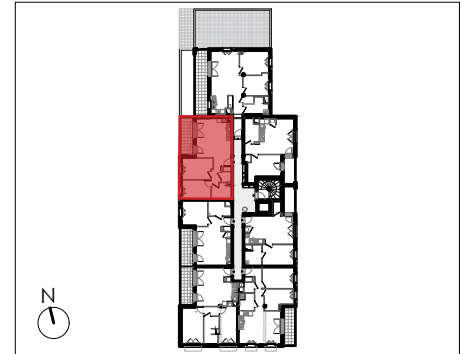
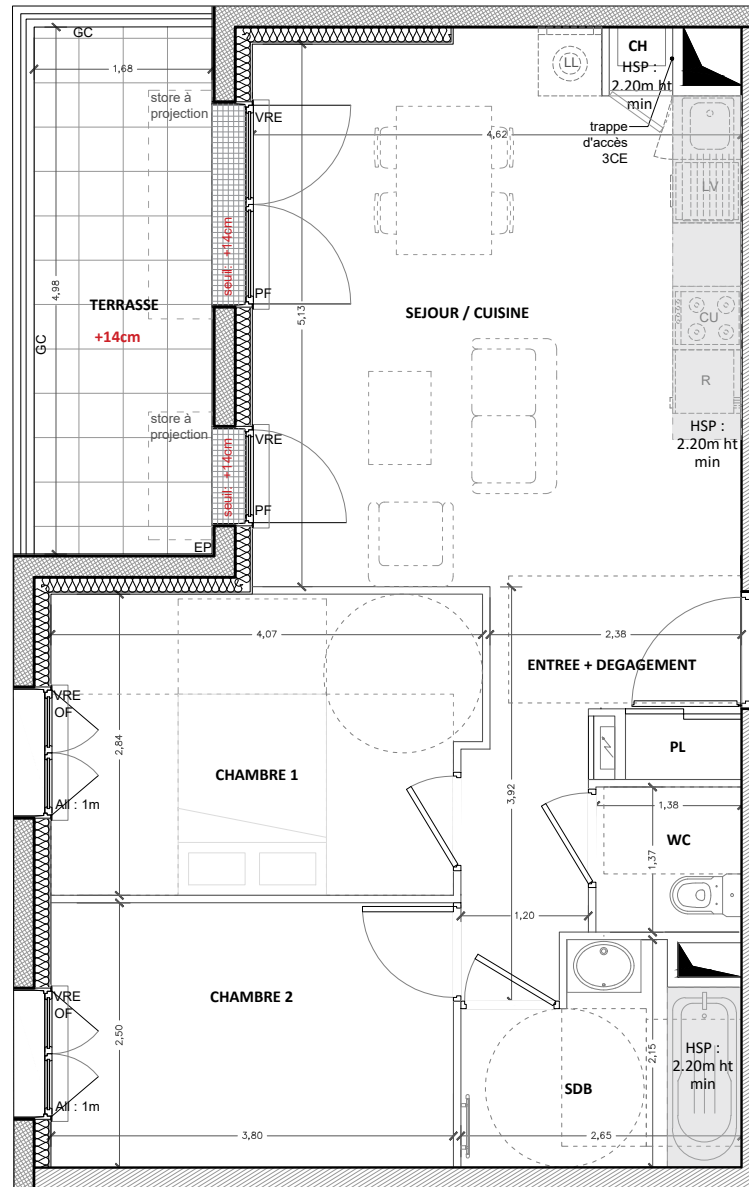




SARL ADF
Aethica
Développement
Foncier

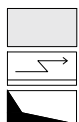


DESIGNATION		
N° DU LOT	TYPE	NIVEAU
205	T3	R+2

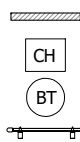
TABLEAU DES SURFACES	
PIECES	SURFACES (en m²)
ENTREE + DEGAGEMENT + PL	6,52
SEJOUR/CUISINE	23,67
CHAMBRE 1	11,19
CHAMBRE 2	9,50
SDB	4,74
WC	1,89
TOTAL SURFACE HABITABLE	57,51
TERRASSE	8,37

PLAN DE VENTE - **NOTAIRE**
INDICE **A** - FEVRIER 2025

LEGENDE :



Soffites et faux-plafond
Compteur électrique
Gaine technique



Cloison démontable
Chaudière gaz individuelle
Ballon thermodynamique
Sèche-serviette

PF Porte-fenêtre
OF Ouvrant à la française
All Allège
VRE Volet roulant électrique

GC Garde corps
PL Placard
HSP Hauteur sous plafond
All Allège

R Emplacement Réfrigérateur
LL Emplacement lave linge
CU Emplacement plaque de cuisson
LV Emplacement lave vaisselle

« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et dimensions indiquées sont donc indicatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter une hauteur de marche à franchir ».